



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
51

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.000 τ.μ. στη θέση «Κεντερλίχ» κοινότητας Γρατινής Ν. Ροδόπης 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 240 τ.μ. στη θέση «Μεγάλο ρέμα» Μεγάλου Πιστού κοινότητας Σώστη Ν. Ροδόπης 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14.500 στρ. στη θέση «Αναδασώσεις Πόας» κοινότητας Σώστη Ν. Ροδόπης 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 40,23 στρ. στη θέση «Λυκάλωνα» περιφέρειας κοινότητας Ομβριακής Ν. Φθ/δος 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου Αττικής στο Ο.Τ. 11 5
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαϊδαρίου στο άλσος Προφήτη Ηλία για δημιουργία αναφυκτηρίου 6
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήματα Ο.Τ. Δήμου Αιγάλεω για ένα (1) χρόνο 7
- Άρση Αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 51 του Δήμου Αιγάλεω 8
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ερυθρών Ν. Δυτ. Αττικής στα Ο.Τ. 4 και 5 9
- «Παράταση Αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε Ο.Τ. και Τμήματα Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Β.Π.) 10
- Έγκριση διαγραμμάτων εφαρμογής ρυμοτομίας σε περιοχές της πόλης Κομοτηνής α) Ν.Α. του κολυμβητηρίου και β) Ν.Δ. της οδού Σισμάνογλου μέχρι την οδό Κοσμίου. 11
- Άρση απαλλοτρίωσης του ρυμοτομικού σχεδίου Καλυβίων Λαμίας Ν. Φθιώτιδας παρά την οδό Γαληνού (τμήμα) Ν. Φθ/δας. ... 12

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοροποίησης του οικισμού Περιβόλι Φθ/δος 13

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΔΙ ΔΣ 298 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.000 τ.μ. στη θέση «Κεντερλίχ» κοινότητας Γρατινής Ν. Ροδόπης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5) Την 211/15.1.90 πρόταση του δασαρχείου της Δ/σης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό με φυσική αναγέννηση ή τεχνητές αναδασώσεις τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1.000 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Κεντερλίχ κοινότητας Γρατινής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: με αγρό Ισμαήλ Χασάν.

Δυτικά: με αγρό Καραγεωργίου Παράσχου.

Βόρεια: Με αγρό Δούκα Αθανασίου.

Νότια: Με αγρό Καραγεωργίου Παράσχου και Παυλίδη Παναγιώτη όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΙ.Δ.Σ. 300

(2) Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 240 τ.μ. στη θέση «Μεγάλο ρέμα» Μεγάλου Πιστού κοινότητας Σώστη Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Την 212/15.1.1990 πρόταση Της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προ-

ορισμό με φυσική αναγέννηση ή τεχνητές αναδασώσεις τη δημόσια δασική έκταση 240 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μεγάλο Ρέμα» Μεγάλου Πιστού κοινότητας Σώστη και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ. και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

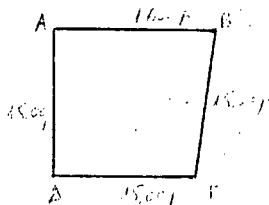
Κομοτηνή, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

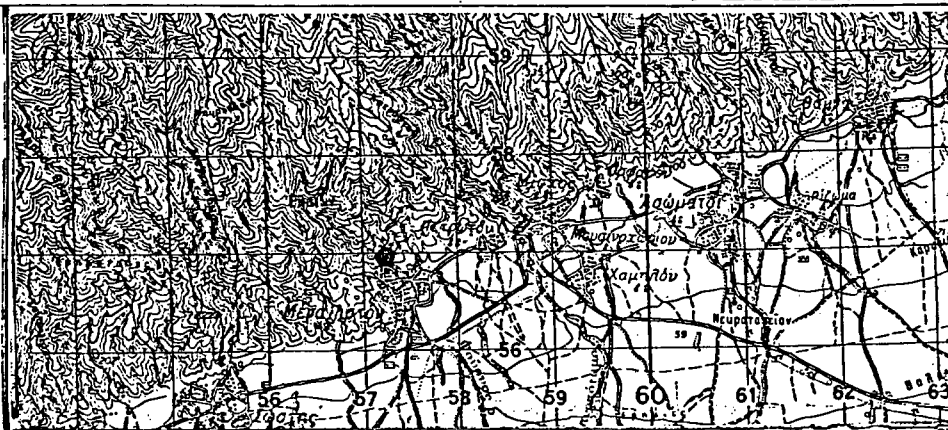
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (240) ΣΤΡΕΜ.
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ " ΜΕΓΑΛΟ ΡΕΜΑ " ΧΟΡΙΟΥ Π.Κ. ΠΙΣΤΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΩΣΤΗ ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ



Εμβαδ. = 240.0
Κλίμακα 1:2000

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ
ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ α. ΝΟΜΑΡΧΗ ΡΟΔΟΠΗΣ. ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000



ΚΟΜΟΤΗΝΗ 15-1-1990
Ο Συντάξας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 15-1-1990
Ο Δ/ντης Δασών Ροδόπης

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 15-1-1990
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΣΙΔΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

Χαρ. Τσιτσικίδη
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΙ.Δ.Σ. 299

(3) Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14.500 στρ. στη θέση «Αναδασωτέας Πόας» κοινότητας Σώστη Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, 2 και 3.

5. Την 7989 π.ε./15.1.89 πρόταση της Δ/σης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία του δάσους από την διάβρωση και την δημιουργία παραγωγικού δάσους με τεχνητές αναδασώσεις τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δέκα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Αναδασωτέας Πόας» κοινότητας Σώστη και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ

και έχει όρια.

Ανατολικά: Θέση «Χαλάσματα - Αγελαδοκορυφή» - Στροφή μέχρι θέση «Πουλί».

Δυτικά: Ρέμα «Ρεματιά» Κρυστάλλη - μονοπάτι προς Διχάλα μέχρι αυχένα.

Ανατολικά: Υψώματος «Κώνος» - Αυχένος δυτικού υψώματος «Ρόπαλο» - ράχη μέχρι συμβολής ρεμάτων - κορυφογραμμή μέχρι θέση «Βαλανιδιά».

Βόρεια: θέση «Πουλί» - ράχη «Κήπος» - δασικός δρόμος μέχρι ρέμα Κρυστάλλης «Ρεματιά».

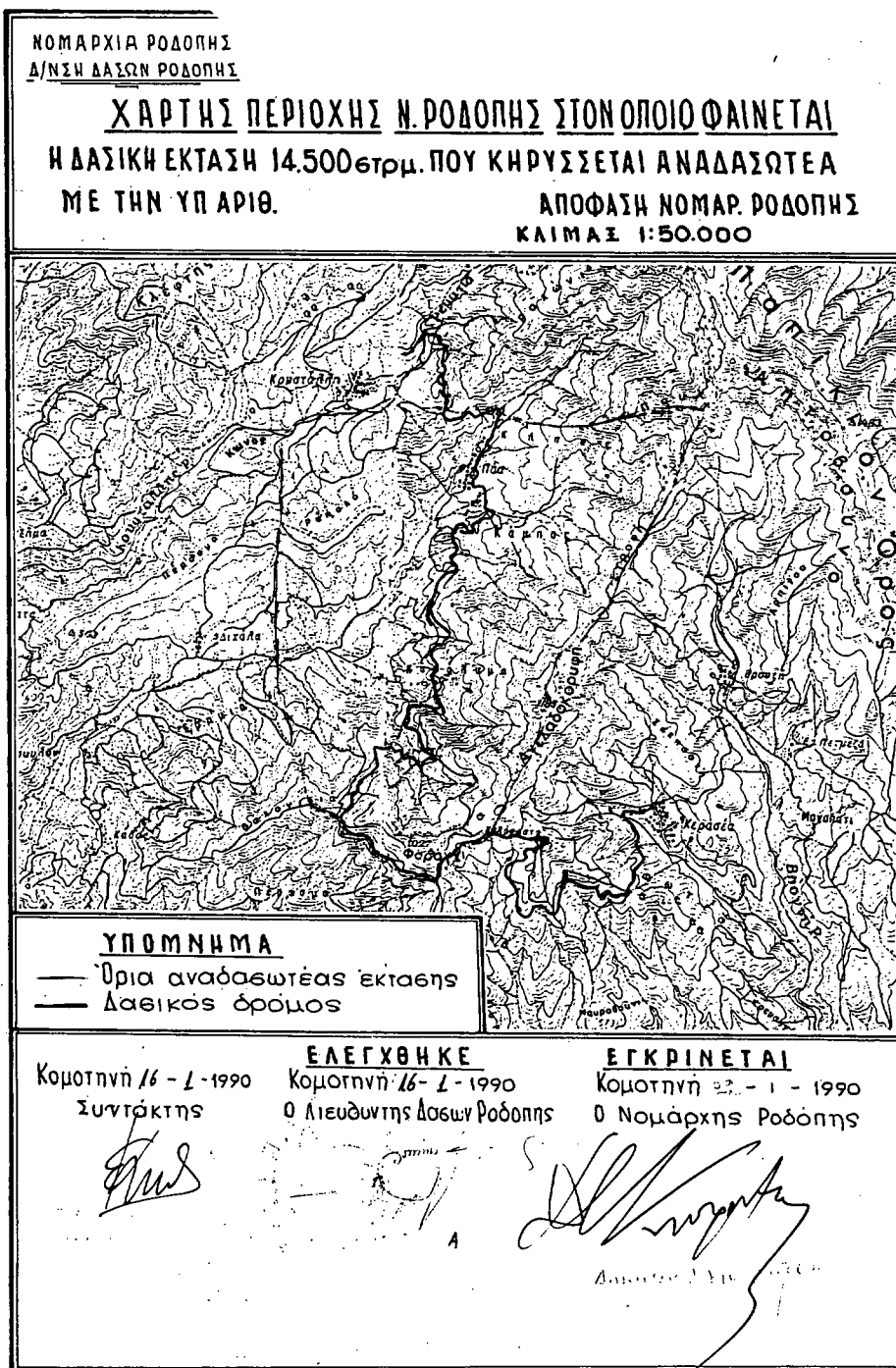
Νότια: Θέση Βαλανιδιά - κορυφογραμμή - δασικός δρόμος μέχρι θέση «χαλάσματα».

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΩΤΡΚΤΣΗΣ



Αριθ. 205

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 40,23 στρ. στη θέση «Λυκάλωνα» περιφέρειας κοινότητας Ομβριακής Ν. Φθ/δος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, 2 και 3.
5. Την 319/18.1.90 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κλπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά την 2.4.89 και θα επι-

τευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό την συνιδιόκτητη δασική έκταση εμβαδού σαράντα στρεμ. και διακοσίων τριάντα τετ. μέτρ. 40,230 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Λυκάλωνα» περιφέρειας κοινότητας Ομβριακής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με συνιδιόκτητη δασική έκταση.

Δυτικά: Με συνιδιόκτητη δασική έκταση.

Βόρεια: Με συνιδιόκτητη δασική έκταση.

Νότια: Με συνιδιόκτητη δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Ιανουαρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

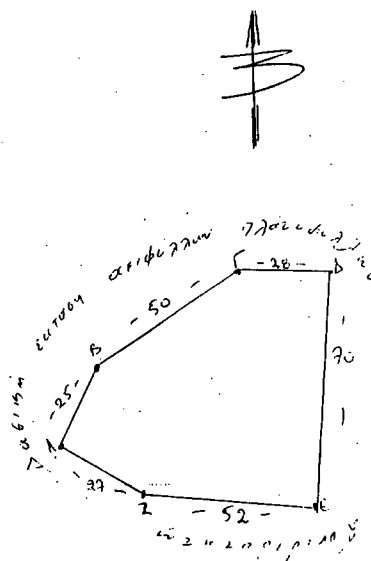
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνιδιόκτητος Δοκίμης Ευκαλίας Αμφύλων
Πλατυλλών δια των υφιστάμενων ως αναδασωτέας
έκτωθ θέσης «Λυκάλωνα» της Κοινότητας Περιούχης
"Ομβριακής" Ενώσεως Εμβαδού: (ΑΒΓΔΕΖ) 40,23 στρ.
ΛΑΜΙΑ: 1:1000

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΧΑΡΤΗ ΛΑΜΙΑΣ 1:50.000



Αγ. 205 205/24.1.90	ΘΕΩΡΗΣΗ Λαμία 24.1.90 Ο Δ/ντης	ΕΛΕΓΧΟΣ Λαμία 18/1/90 Ο Δ/ντης	Λαμία 18/1/90 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Λαμία 24.1.90 Εντολή Νομάρχη Ο Δ/ντης Δασών	ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ Διευθυντής Δασών	Βαβ. Μακρυγιάννης Διευθυντής Δασών με Α' Β.Σ.	Ανδρ. ΖΑΡΑΣ Τεχν. Δοκιμολογίας με Α' Β.Σ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1418/545/89

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου Αττικής στο Ο.Τ. 11.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, νεότερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5) Την απόφαση 62/89 του Δημοτικού Συμβουλίου.

6) Τα πρακτικά 8 της συνεδρίας 52/89 του ΣΧΟΠ Αν. Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής με αποχαρακτηρισμό του τετραγώνου 11 από κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα. Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας 2ος όροφος, Γούναρη 60, Αγία Παρασκευή από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 23 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 806/83

(6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαϊδαρίου στο άλσος Προφήτη Ηλία για δημιουργία αναψυκτηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 169/15.9.89 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαϊδαρίου.

6. Την υπ' αρ. 35/13.12.1989 θέμα 19ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου Δήμου Χαϊδαρίου στο άλσος Προφήτη Ηλία για κατασκευή αναψυκτηρίου μέσα σ' αυτό και με όρους δόμησης: Δ.Σ. 0,8, Η=12,00 μ. και αριθμό ορόφων δύο (2) όπως φαίνεται υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττ. μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 805/82

(7)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήματα Ο.Τ. Δήμου Αιγάλεω για ένα (1) χρόνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα της παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αρ. 248/30.8.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δήμου Αιγάλεω.

7. Την υπ' αρ. 35/13.12.89 θέμα 17ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) χρόνο σε τμήματα των Ο.Τ. 66,499, 461, 675, 554, 555, 556 και 38-38α του εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Αιγάλεω όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:500 που έχουν θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ.Α. και που θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ.Α. μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 804/81

(8)

Άρση Αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 51 του Δήμου Αιγάλεω.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα της παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αρ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αρ. 333/20.11.1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αιγάλεω.

7. Την υπ' αρ. 35/13.12.1989 θέμα 18ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η άρση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 51 του Δήμου Αιγάλεω όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:500 που έχουν θεωρηθεί από τη Διευθύντρια Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δ.Α. μετά τη δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 1329/129

(9)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ερυθρών Ν. Δυτ. Αττικής στα Ο.Τ. 4 και 5.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 139/15.9.1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ερυθρών.

6. Την υπ' αρ. 1/90 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου Ερυθρών στα Ο.Τ. 4 και 5 με τον χαρακτηρισμό τμημάτων των με κοινόχρηστους χώρους όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και θα αναρτηθεί για 25 ημέρες στα γραφεία της Δ/σης Πολεοδομίας Δ.Α. μετά τη δημοσίευσή της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 19 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 1434/134

(10)

«Παράταση Αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε Ο.Τ. και Τμήματα Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Β.Π.).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/

Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αρ. Γ4σ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αρ. 686/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Περιστερίου Συμβουλίου.

7. Την υπ' αρ. 1/90 (θέμα 4ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται:

α) η παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για ένα (1) χρόνο στα Ο.Τ. 1005, 1074, 1077, 1940, 1943 και σε τμήματα των Ο.Τ. 212, 1022, 1023, 1075, 1960 του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου και

β) η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για ένα (1) χρόνο στο Ο.Τ. 1931, όπως φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:500 και 1:5000, που έχουν θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/σης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής και θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευσή της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 19 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 2218

(11)

Έγκριση διαγραμμάτων εφαρμογής ρυμοτομίας σε περιοχές της πόλης Κομοτηνής α) Ν.Α. του κολυμβητηρίου και β) Ν.Δ. της οδού Σισμάνογλου μέχρι την οδό Κοσμίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α).

5. Την με αρ. πρωτ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Την υπ' αριθμ. 17/248/1986 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής.

7. Την υπαρ. 22/172/1979 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης.

8. Το Δ/γμα της 3/4/29 (ΦΕΚ 155 Α/22.4.29) Περί ΓΟΚ αρ. 18 παρ. 6, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την μελέτη χάραξης αξόνων στις περιοχές:

α) Ν.Α. Κολυμβητηρίου και β) Ν.Δ. του Σισμάνογλου μέχρι οδό Κοσμίου, της πόλης Κομοτηνής, σαν διαγράμματα εφαρμογής ρυμοτομίας. Η μελέτη αυτή εκπονήθηκε από τον ιδιώτη μελετητή Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχ/κό Δημήτριο Βασιλειάδη και τα σχετικά σχεδιαγράμματα έχουν αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον είκοσι (20) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αριθ. 8977

(12)

Άρση απαλλοτρίωσης του ρυμοτομικού σχεδίου Καλυβίων Λαμίας Ν. Φθιώτιδας παρά την οδό Γαληνού (τμήμα) Ν. Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με ταγενέστερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
- 4) Την από 20.3.86 (ΦΕΚ 271 Δ'/3.4.86) Π.Δ. επανέγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου Καλυβίων Λαμίας.
- 5) Την αριθ. 30/85 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως τμήματος οδού Γαληνού.
- 6) Την αριθ. 544/5.6.87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας που καθόρισε τιμή μονάδας.
- 7) Την αριθ. Τ.Π. 8478/2.11.89 εισήγηση του ΤΠ & ΠΕ προς το Σ.Χ.Ο.Π.
- 8) Την αριθ. 205/15.11.89 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Φθ/δας (θέμα 5ον).
- 9) Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την άρση της απαλλοτρίωσης τμήματος της οδού Γαληνού στα Καλύβια Λαμίας για τη διάνοξη της οποίας συντάχθηκε η αριθ. 30/85 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως ιδιοκτησιών και δεν κατεβλήθησαν οι αποζημιώσεις από τους υπόχρεους εντός της προθεσμίας των δέκα οκτώ (18) μηνών από την έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου που καθόρισε την τιμή μονάδας των απαλλοτριωμένων ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΠ 2897

(13)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοροποίησης του οικισμού Περιβόλι Φθ/δος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
2. Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και από

20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.85).

3) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5) Την υπ' αριθ. 8/89 (θέμα 5ον) γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας.

6) Την υπ' αριθ. απόφαση του Δημοτικού - Κοινοτικού Συμβουλίου.

7) Την υπ' αριθ. γνωμοδότηση της ΙΔ Εφορείας Προϊστ/κών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Την υπ' αριθ. 29.1.88 γνωμοδότηση της Ε.Ν.Ε.Ν. Νομού Φθ/δας.

Όρια Οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Περιβόλι Φθ/δας που περιλαμβάνεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης, σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2) Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης: Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/85 και τις τροποποιήσεις που σύμφωνα με το Π.Δ. ΦΕΚ 139 Δ'/87 και ειδικότερα η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000 τ.μ.

3) Κατηγοροποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Περιβόλι Φθ/δας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

β) Βαθμός προστασίας: αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: στάσιμος.

δ) Βαθμός διασποράς: συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: μικρός.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφ/γων της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

Το διάγραμμα Π11 της οριοθέτησης του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών επίενα Δεκαπενθήμερο. Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ